



**T.C.**  
**GÜNEYSINIR BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Mali Hizmetler Müdürlüğü**

**GÜNEYSINIR BELEDİYESİNE AİT TARLA KİRA İHALESİ İLANI**

Aşağıda, tapu bilgileri, yıllık muhammen kira bedelleri ve % 3 geçici teminat miktarları belirtilen muhtelif mahallelerimizdeki belediyemize ait tarlalar, Belediyemizce **13.04.2017 Perşembe günü saat 15.00' de** yapılacak ihale ile **3 yıllığına** kiraya verilecektir.

S.N	MAHALLESİ	MEVKİ	CİNSİ	ADA	PARSEL	YÜZ ÖLÇÜMÜ (m2)	1 YILLIK MUHAMMEN KİRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNATI (%3)	KİRA SÜRESİ
1	MEHMETALİ	YONCALIK	TARLA	130	18	6.126,46	800,00	24,00	3 YIL
2	AYDOĞMUŞ	GÖLET	TARLA	219	7	13.046,63	350,00	11,00	3 YIL
3	AYDOĞMUŞ	BARAJ	TARLA	199	2	4.746,58	150,00	5,00	3 YIL

**1-İHALENİN YAPILIŞ ŞEKLİ:**

İhale konusu tarlaların ihalesi, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince **Açık Teklif Usulü** ile yapılacaktır.

**2- İHALE ŞARTNAMESİNİN TEMİNİ ve BEDELİ:**

İhale şartnamesi, Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nde bedelsiz olarak görülebilir.

**3- GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI:**

Kiraya verilecek tarlaların %3 geçici teminat miktarları yukarıdaki listede karşılarında belirtilmiş olup ihaleye katılacak gerçek ve tüzel kişiler **13.04.2017 tarihinde saat:15.00'e kadar geçici teminatlarını yatırıp**, geçici teminatın yatırıldığına ilişkin belgeyi Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne teslim edeceklerdir. Geçici teminat yatırmayanlar ihaleye katılamayacaktır.

**4- İHALENİN SAATİ, YERİ ve EVRAKLARIN TESLİM SÜRESİ:**

Söz konusu tarlaların kira ihalesi **13 Nisan 2017 Perşembe günü saat 15.00'de** Güneysınır Belediyesinde İhale Komisyonunca (Encümenince) yapılacaktır.

İhaleye iştirak edeceklerin, aşağıda istenilen belgelerle birlikte Mali Hizmetler Müdürlüğüne en geç **13 Nisan 2017 Perşembe günü saat: 15.00'e** kadar başvuruda bulunmaları gerekmektedir. Belirtilen gün ve saatten sonra yapılan başvurular kesinlikle kabul edilmeyecektir.

**5- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI:**

Belediyemizce yapılacak olan ihaleye katılacak olan gerçek ve tüzel kişilerde aşağıdaki şartlar aranır.

**A) İstekli gerçek kişi ise;**

- a)Türkiye de Kanuni ikametgâhı olması,
- b)Tebliğat için adres beyanı
- c)Vekâleten iştirak ediyorsa yetkili olduğuna dair Noter tasdikli vekâletname ve imza sirküsü
- d)Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,
- e)Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz
- f)Belediyemize her hangi bir borcu olmadığına (Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınmış) dair belge.

**B) İstekli tüzel kişi ise;**

- a)Mevzuatı gereği Tüzel Kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yıl içinde alınmış Tüzel Kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge
  - b)Tüzel Kişiliği temsilen ihaleye katılan yetkilinin Noter Tasdikli İmza Sirküleri
  - c)Türkiye'de tebligat için adres göstermesi ve ayrıca irtibat için telefon varsa fax numarası ile elektronik posta adresi
  - d)Şartnamede belirtilen geçici teminatın ödendiğine dair makbuz
  - e)Belediyemize her hangi bir borcu olmadığına (Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınmış) dair belge.
- 6-** Belediyemize borcu olanlar ihaleye katılamazlar.  
**7-**Belediyemiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İsmail ÖZCAN  
Belediye Başkanı