



## İLAN

### GÜNEYSINIR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

#### GÜNEYSINIR BELEDİYESİ'NE AİT GÜNEYBAĞ MAHALLEMİZDEKİ BELEDİYE PARKININ KİRAYA VERİLMESİNE AİT İHALE İLANI

##### **A- İHALENİN KONUSU:**

Mülkiyeti Belediyemize ait tapunun; Güneysınır İlçesi, Güneybağ Mahallesi, 34 Pafta, 211 Ada, 7 No'lu Parsel üzerinde bulunan Güneybağ Mahallesi, Mevlana Caddesi No:210 Güneysınır adresindeki "Şehit Jandarma Uzman Çavuş Ahmet Kurt Parkı" isimli 1 adet Park (Çay Bahçesi) ve eklentilerinin, **3 (üç) yıl** süreyle kiraya verilmesi işidir.

##### **Kiraya verilecek parkın;**

S. N	Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Adresi	Aylık Muhammen Kira Bedeli	Geçici Teminatı (%3)	Kira Süresi
1	Güneybağ	34	211	7	Güneybağ Mah. Mevlana Cad. No:210 Güneysınır	550,00-TL	198,00	3 Yıl

##### **B-İHALENİN ŞEKLİ :**

İhale; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 45.maddesine göre "AÇIK ARTIRMA TEKLİF USULÜ" ile yapılacaktır.

##### **C-İHALE ŞARTNAMESİNİN TEMİNİ ve BEDELİ:**

İhale şartnamesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden mesai saatleri içinde ücretsiz olarak görülebilir.

##### **D-İHALENİN; MUHAMMEN BEDELİ, TARİH/SAATİ, YERİ VE EVRAKLARIN TESLİM SÜRESİ :**

**1-İşin Muhammen Bedeli** : Aylık 550,00 (Beşyüzelli Türk Lirası)TL'dir.

**2-İhale Tarihi ve Saati** : 08/08/2018 Çarşamba günü, Saat 14.00

**3-Yeri** : Güneysınır Belediyesi Hizmet Binası

**4-Evrakların Teslim Süresi** : İhaleye iştirak edeceklerin, aşağıda istenilen belgelerle birlikte Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne en geç **08/08/2018 Çarşamba günü Saat: 14.00'e** kadar başvuruda bulunmaları gerekmektedir. Belirtilen gün ve saatten sonra yapılan başvurular kesinlikle kabul edilmeyecektir.

##### **E-GEÇİCİ TEMİNAT MİKTARI :**

Geçici teminat bir yıllık tahmin edilen kira bedeli üzerinden alınır. Kiraya verilecek Parkın **%3 geçici teminat miktarı 198,00 TL'dir.**

İhaleye katılacak gerçek ve tüzel kişiler bu şartnamede belirtilen süre içerisinde teminatlarını yatırıp, geçici teminatın yatırıldığına ilişkin belgeyi Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne teslim edeceklerdir. Geçici teminat yatırmayanlar ihaleye katılamayacaktır.

**F-KİRA SÜRESİ :**

Sözleşmenin onaylandığı ve KİRACI'ya yer tesliminin yapıldığı tarihten itibaren **3 (üç) yıldır**. Bu sürenin sonunda sözleşme sona erer.

**G-İHALEYE KATILMA ŞARTLARI :**

Belediyemizce yapılacak olan ihaleye katılacak olan gerçek ve tüzel kişilerde aşağıdaki şartlar aranır.

**A) İstekli gerçek kişi ise;**

- a) Türkiye de Kanuni ikametgâhı olması,
- b) Tebligat için adres beyanı
- c) Vekâleten iştirak ediyorsa yetkili olduğuna dair Noter tasdikli vekâletname ve İmza sirküsü
- d) Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,
- e) Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz
- f) Belediyemize herhangi bir borcu olmadığına (Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınmış) dair belge.

**B) İstekli tüzel kişilik ise;**

- a) Mevzuatı gereği Tüzel Kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yıl içinde alınmış Tüzel Kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge
- b) Tüzel Kişiliği temsilen ihaleye katılan yetkilinin Noter Tasdikli İmza Sirküleri
- c) Türkiye'de tebligat için adres göstermesi ve ayrıca irtibat için telefon varsa fax numarası ile elektronik posta adresi
- d) Şartnamede belirtilen geçici teminatın ödendiğine dair makbuz
- e) Belediyemize herhangi bir borcu olmadığına (Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınmış) dair belge.

**Yukarıda istenen belgeler, belirtilen saate kadar Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim edilecektir.**

**I-İHALEYE KATILAMAYACAK OLANLAR:**

- 1-2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun değişik 6. maddesinde yazılı kimseler,
- 2-İhale ilanında bahsedilen evrakları belirtilen süreye kadar teslim etmeyenler ya da eksik teslim edenler,
- 3- Belediyemize borcu olanlar ihaleye katılamazlar.

**İ-DİĞER HUSUSLAR:**

1-Belediyemiz encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespit etmekte tamamen serbesttir.

İlan olunur.

İsmail ÖZCAN  
Belediye Başkanı