



## İLAN

### GÜNEYSINIR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

#### GÜNEYSINIR BELEDİYESİNE AİT GÜNEYSINIR İŞ MERKEZİNDEKİ OFİS İŞYERİ KİRA İHALESİ İLANI

- 1- Belediyemize ait tapunun; Güneysınır İlçesi, Karasınır (Mevlana) Mahallesi, Köşeler Mevkii, 257 Ada, 8 No'lu Parsel üzerinde bulunan Güneysınır İş Merkezinde aşağıda bilgileri bulunan 10 adet ofis işyeri, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca ve şartnamesi dahilinde Açık Teklif İhale usulü ile 3 yıllığına ayrı ayrı kiraya verilecektir.

#### Kiraya verilecek Ofis İşyerlerinin;

S.N	MAHALLE	MEVKİ	CİNSİ	PAFTA	ADA	PARSEL	BAĞIMSIZ BÖLÜM NO	MİKTARI (M2)	ADRESİ	AYLIK MUHAMMEN KİRA BEDELİ (KDV HARİÇ)	GEÇİCİ TEMİNATI (%3)	İHALE USULÜ	KİRA SÜRESİ	İHALE SAATİ
1	Karasınır	Köşeler	Ofis İşyeri	N29A25A3(A-B)	257	8	19	52 m2	Mevlana Mah. 100720. Sk. No:8A/3 Güneysınır/KONYA	200,00-TL	72,00-TL	AÇIK	3 YIL	14.30
2	Karasınır	Köşeler	Ofis İşyeri	N29A25A3(A-B)	257	8	20	62 m2	Mevlana Mah. 100720. Sk. No:8A/4 Güneysınır/KONYA	200,00-TL	72,00-TL	AÇIK	3 YIL	14.40
3	Karasınır	Köşeler	Ofis İşyeri	N29A25A3(A-B)	257	8	21	62 m2	Mevlana Mah. 100720. Sk. No:8A/5 Güneysınır/KONYA	200,00-TL	72,00-TL	AÇIK	3 YIL	14.50
4	Karasınır	Köşeler	Ofis İşyeri	N29A25A3(A-B)	257	8	22	62 m2	Mevlana Mah. 100720. Sk. No:8A/6 Güneysınır/KONYA	200,00-TL	72,00-TL	AÇIK	3 YIL	15.00
5	Karasınır	Köşeler	Ofis İşyeri	N29A25A3(A-B)	257	8	23	63 m2	Mevlana Mah. 100720. Sk. No:8A/7 Güneysınır/KONYA	200,00-TL	72,00-TL	AÇIK	3 YIL	15.10
6	Karasınır	Köşeler	Ofis İşyeri	N29A25A3(A-B)	257	8	24	63 m2	Mevlana Mah. 100723. Sk. No:22/1 Güneysınır/KONYA	200,00-TL	72,00-TL	AÇIK	3 YIL	15.20
7	Karasınır	Köşeler	Ofis İşyeri	N29A25A3(A-B)	257	8	25	62 m2	Mevlana Mah. 100723. Sk. No:22/2 Güneysınır/KONYA	200,00-TL	72,00-TL	AÇIK	3 YIL	15.30
8	Karasınır	Köşeler	Ofis İşyeri	N29A25A3(A-B)	257	8	26	62 m2	Mevlana Mah. 100723. Sk. No:22/3 Güneysınır/KONYA	200,00-TL	72,00-TL	AÇIK	3 YIL	15.40
9	Karasınır	Köşeler	Ofis İşyeri	N29A25A3(A-B)	257	8	27	62 m2	Mevlana Mah. 100723. Sk. No:22/4 Güneysınır/KONYA	200,00-TL	72,00-TL	AÇIK	3 YIL	15.50
10	Karasınır	Köşeler	Ofis İşyeri	N29A25A3(A-B)	257	8	28	52 m2	Mevlana Mah. 100723. Sk. No:22/5 Güneysınır/KONYA	200,00-TL	72,00-TL	AÇIK	3 YIL	16.00

- 2- İhale şartnamesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden mesai saatleri içinde ücretsiz olarak görülebilir.
- 3- Kira İhalesi, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca **Açık Teklif Usulü** ile **11 Temmuz 2018 Çarşamba günü Saat:14.30'da** belediyemizde encümen huzurunda ayrı ayrı yapılacaktır.
- 4- Kiraya verilecek meskenlerin %3 geçici teminat miktarı yukarıda belirtilmiş olup İhaleye katılacak olanların geçici teminatlarını yatırıp, geçici teminatın yatırıldığına ilişkin belgeyi Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne teslim edeceklerdir. Geçici teminat yatırmayanlar ihaleye katılamayacaktır.
- 5- İhaleye katılacak gerçek veya tüzel kişilerde aşağıdaki şartlar aranır.
  - a) Kanuni ikametgâhı olması,
  - b) Tebligat için adres beyanı
  - c) Vekâleten iştirak ediyorsa Noter tasdikli vekâletname ve İmza sirküsü
  - d) Nüfus Cüzdanı Fotokopisi
  - e) Geçici teminatın ödendiğine dair makbuz
  - f) Tüzel kişi olması halinde mevzuatı gereği Tüzel Kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yıl içinde alınmış Tüzel Kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge
  - g) Tüzel Kişiliği temsilen ihaleye katılan yetkilinin Noter Tasdikli İmza Sirküleri
  - h) Tüzel kişi olması halinde Türkiye'de tebligat için adres göstermesi ve ayrıca irtibat için telefon varsa fax numarası ile elektronik posta adresi
  - i) Belediyemize herhangi bir borcu olmadığına dair belge
  - j) İhaleye katılacak olan tarafından her sayfası imzalanmış şartname
- 6- İhaleye iştirak edeceklerin, istenilen belgelerle birlikte Güneysınır Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne en geç **11 Temmuz 2018 Çarşamba günü saat 14.30'a** kadar başvuruda bulunmaları gerekmektedir. Belirtilen gün ve saatten sonra yapılan başvurular kesinlikle kabul edilmeyecektir.
- 7- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun değişik 6.maddesinde yazılı kimseler, İhale ilanında bahsedilen evrakları belirtilen süreye kadar teslim etmeyenler ya da eksik teslim edenler, geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ile Belediyemize borcu olanlar ihaleye katılamazlar.
- 8- Belediyemiz encümeni ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde tamamen serbesttir.

İlan olunur.

İsmail ÖZCAN  
Belediye Başkanı